

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМНЩЕНИЯ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу: г. Курск, ул. Пионеров, 17
проводившегося в форме заочного голосования

г. Курск

«25» июля 2015г.

Инициаторы проведения общего собрания — Туточки А.В. - собственник кв. №175.

Общая площадь жилых (квартир) и нежилых помещений принадлежащих собственникам составляет 12824,3 м².

По результатам подсчета голосов - в голосовании приняли участие собственники, имеющие 9765,2 (м²) голосов, что составляет 76,16 % от общего числа голосов. (При подсчете голосов 1м² площади помещения принадлежащего собственнику равен 1 голосу)

Для рассмотрения на общем собрании была предложена повестка собрания:

1. Выборы председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, наделив их правами: осуществлять подсчет голосов; составлять и подписывать протокол собрания; доводить до собственников, до администрации города и до управляющих компаний информацию об итогах голосования и принятых решениях.
2. Проведение работ капитального характера по замене тяговых канатов на 3-х пассажирских лифтах (1,2,3 подъездов), за счет дополнительно собранных средств, в сумме 61 944 руб. 75 коп. Сбор денежных средств поручить управляющей компании «УК Своя квартира».
3. Утверждение порядка оплаты за другие услуги, согласно выставленных счетов обслуживающих организаций, путем внесения отдельной строки в платежный документ:
 - а) видеонаблюдение;
 - б) обслуживание ворот.
4. Установить в 2015-2016 г.г. декоративное ограждение цветочных клумб придомовой территории (450 пог. м.) за счет дополнительно собранных денежных средств, в сумме — согласно сметы, утвержденной домовым советом.
5. Расширить проезд и убрать бетонные блоки, для обеспечения беспрепятственного въезда мусороуборочной машины, за счет дополнительно собранных денежных средств, в сумме согласно сметы, утвержденной домовым советом.
6. Заключение договора на подачу электроэнергии в помещениях подвалов и гаражей.

Решение по 1 вопросу: Выбрать председателя Туточкина А.В. и секретаря Фермана И.М. внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, наделив их правами: осуществлять подсчет голосов; составлять и подписывать протокол собрания; доводить до собственников, до администрации города и до управляющих компаний информацию об итогах голосования и принятых решениях.

Проголосовали:

«за» - 92,95 % от общего числа, принявших участие в голосовании

«против» - 4,15 % от общего числа принявших участие в голосовании

«воздержался» - 2,9% от общего числа принявших участие в голосовании

Решение по 1 вопросу повестки собрания принято.

Решение по 2 вопросу:

Провести работы капитального характера по замене тяговых канатов на 3-х пассажирских лифтах (1,2,3 подъездов), за счет дополнительно собранных средств, в сумме 61 944 руб. 75 коп. Сбор денежных средств поручить компании «УК Своя квартира».

Проголосовали:

«за» - 88,5 % от общего числа, принявших участие в голосовании

«против» - 7,79 % от общего числа принявших участие в голосовании

«воздержался» - 3,7 % от общего числа принявших участие в голосовании

Решение по 2 вопросу повестки собрания принято.

Решение по 3 вопросу : Утверждение порядка оплаты за другие услуги, согласно выставленным счетам обслуживающих организаций , путем внесения отдельной строки в платежный документ

- а) видеонаблюдение;
- б) обслуживание ворот.

Проголосовали:

«за» - 76,13 % от общего числа, принявших участие в голосовании

«против» - 18,47 % от общего числа принявших участие в голосовании

«воздержался» - 5,4 % от общего числа принявших участие в голосовании

Решение по 3 вопросу повестки собрания принято.

Решение по 4 вопросу: Установить в 2015-2016 г.г. декоративное ограждение цветочных клумб придомовой территории(450 кв. м.) за счет дополнительно собранных денежных средств , в сумме — согласно сметы, утвержденной домовым советом.

Проголосовали:

«за» - 30,27 % от общего числа, принявших участие в голосовании

«против» - 56,23 % от общего числа принявших участие в голосовании

«воздержался» - 13,5 % от общего числа принявших участие в голосовании

Решение по 4 вопросу повестки собрания не принято.

Решение по 5 вопросу: Расширить проезд и убрать бетонные блоки, для обеспечения беспрепятственного въезда мусороуборочной машины, за счет дополнительно собранных денежных средств, в сумме- согласно сметы, утвержденной домовым советом.

Проголосовали:

«за» - 42,85 % от общего числа, принявших участие в голосовании

«против» - 46,26 % от общего числа принявших участие в голосовании

«воздержался» - 10,9 % от общего числа принявших участие в голосовании

Решение по 5 вопросу повестки собрания не принято.

Решение по 6 вопросу: Заключить договор на подачу электроэнергии в помещениях подвалов гаражей.

Проголосовали:

«за» - 51 % от общего числа, принявших участие в голосовании

«против» - 39 % от общего числа принявших участие в голосовании

«воздержался» - 10 % от общего числа принявших участие в голосовании

Решение по 6 вопросу повестки собрания принято.

Председатель общего собрания _____

(подпись)

Губошкин А.В.
(Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания _____

(подпись)

Секретарь А.А.
(Ф.И.О.)